



بکارگیری مهندسی ارزش در تحلیل چالش های مطالعاتی ، اجرایی و مدیریتی پروژه های سازمان آب و برق خوزستان

مرجان ادhem ملکی^۱، لینا چاسبی نژاد^۲، فرشته پورآصف^۳

۱- دفتر تحقیقات شبکه های آبیاری و زهکشی ، سازمان آب و برق خوزستان

۲- دفتر اقتصاد و درآمد ، سازمان آب و برق خوزستان

۳- دفتر تحقیقات شبکه های آبیاری و زهکشی ، سازمان آب و برق خوزستان

adhammarjan@gmail.com

چکیده

سازمان آب و برق خوزستان به عنوان یکی از قدیمی‌ترین و مجروب‌ترین سازمان‌های دولتی که به فراخور مسئولیت‌ها و حوزه گسترده فعالیت خود، با طیف وسیعی از مسائل و چالش‌های اجرایی و مدیریتی خاص(به لحاظ شرایط زمانی ، مکانی ، نقص اطلاعات اولیه، تکنولوژی اجرائی، توان و امکانات پیمانکار و بروز پدیده های غیرقابل پیش بینی وغیره) مواجه می‌باشد که استفاده از اصول مهندسی ارزش را به عنوان ابزاری جهت حذف هزینه های غیر ضروری ، حفظ و یا حتی ارتقای کیفیت و حل مسائل طرح ها ، کاهش زمان اجرا و پیشگیری از تأخیر در بهره برداری از آن ها یک ضرورت دانسته و پیشگام در تفهیم ضرورت به کارگیری آن در جامعه مهندسی و عوامل دخیل در اجرای طرح های عمرانی خود (مدیران اجرایی ، پیمانکاران ، مشاوران و ..) می باشد و تلاش گسترده ای را در روند به کارگیری اصول ارزش انجام داده و چندین طرح بزرگ خود را مورد ارزیابی و مهندسی ارزش قرار داده و از نتایج آن بهره برداری کرده است ، در این مقاله ضمن بررسی پیشینه تاریخی مهندسی ارزش و معرفی مبانی حاکم ، کلیه گزارشات موجود در زمینه های آموزش ، مطالعه ، اجرا و تحقیقات به همراه خلاصه ای از نتایج جمع آوری و ارائه گردید که در پایان بازنگری پروژه های شبکه های آبیاری و زهکشی (۲۱۶۹۰ هکتار آماده بهره برداری، ۱۲۳۱۲۹ هکتار در حال اجرا ، ۲۱۶۰۹۵ هکتار آماده اجرا ، ۴۳۴۵۸۴ هکتار در دست مطالعه ، ۷۲۱۴۰ هکتار پیشنهادی مطالعاتی) سدهای تنظیمی و انحرافی (۱۲ سد در دست بهره برداری ، ۲ سد در حال اجرا، ۴ سد در دست مطالعه) سدهای مخزنی (۷ سد در دست بهره برداری ، ۵ سد در حال اجرا، ۱۸ سد در دست مطالعه) ۹ طرح در حال اجرا و ۸ طرح در دست مطالعه (و لا یروی) ۵ روودخانه اصلی بطول ۳۵۹۴ کیلومتر با اصول مهندسی ارزش توصیه گردید .

کلمات کلیدی: مهندسی ارزش ، مدیریت پروژه های عمرانی ، سازمان آب و برق خوزستان

^۱ کارشناس اقتصاد

^۲ رئیس گروه سرمایه گذاری

^۳ رئیس گروه استانداردهای مهندسی آب



-۱ مقدمه

مهندسي ارزش روش نظام يافته و كاربردي برای حل مسائل و مشكلات طرحها، شناسايي و حذف هزينه های غير ضروري با حفظ و يا ارتقاء كيفيت، کاهش زمان اجرا می باشد . محدوده مهندسي ارزش بستگی به پيچيدگی پروژه و زمان انجام آن دارد . آنچه مسلم است مطالعات ارزش در تمام مراحل مطالعات اعم از شناسايي ، امكان سنجي ، طراحی ، تدارك ، اجرا ، ساخت و نگهداري قابل کاربرد است ولي بالاترین برگشت و بهترین صرفه اقتصادي انجام مهندسي ارزش زمانی است که ما در اولین مرحله عمر پروژه باشيم (در زمان شروع عمليات اجرائي) ازيرا هنوز عمليات اجرائي موثری صورت نگرفته است و طرح انعطاف پيشتری نسبت به تغييرات و تصميمات اتخاذ شده می تواند داشته باشد و موجب جلوگيري از تاخيرات زمانی و صرف هزينه های گراف و غير ضروري می گردد . آگاهی و باور پيمانكاران و مدیران اجرائي در فرآيند مدیرiyت ارزش و داشتن انگيزه لازم برای همکاری و ارائه پيشنهادات تغيير مطابق اصول مهندسي ارزش (به دليل تجارب اجرائي بسيار موثر و با ارزش) برای کاهش هزينه ها و زمان اجرادر فرصت هایي که عدم قطعيت وجود دارد می تواند بسيار کارآمد باشد . در اين مقاله به طور اجمالي سوابق آموزشی ، اجرائي ، تحقيقاتي و پيانسييل های موجود در سازمان آب و برق خوزستان در خصوص کاربرد مهندسي ارزش معرفی و نتایج هر کدام از اين اقدامات نيز به اختصار جهت استفاده ديگر علاقمندان و متخصصين امر ارائه گردیده است.

-۲ پيشينه تاريخي مهندسي ارزش :

تحليل ارزش به صورت بک روش فني و پيده در سال هاي پس از جنگ جهاني دوم با طراحی و تدوين هنري ارليچر معاون فني بخش خريدی اين وظيفه هاي شركت جنرال الكتريک آغاز شد (واحدی و همکاران ، ۱۳۸۶: ۱۸) به دستور او در شركت به منظور ارتقای کارايی توليد از طريق تامين مواد ، مصالح و روش هاي جايگزين برای مواد و مصالح پرهزينه کوشش همه جانبه اي به عمل آمد . در سال ۱۹۴۷ ميلادني اين وظيفه برعده مايلز مهندس ارشد جنرال الكتريک نهاده شد . او در مورد روش ها و فنون موجود به پژوهش پرداخت و از برخی روش هاي مرحله به مرحله برای تحليل ارزش بهره گرفت . مايلز که مبتکر و بنیانگذار مهندسي ارزش به شمار می رود يك روش رسمي را اجرا کرد که در جريان آن چندين گروه از کارکنان شركت ، عملکرد محصولات مختلف جنرال الكتريک را بررسی می کردند و با روش هاي خلاق گروهي و بدون افت کارايی محصول ، تغييراتي در محصول شركت بوجود آوردن و هزينه هاي توليد را کاهش دادند . روش تحليل ارزش اين کارشناسان به عنوان يك استاندارد در شركت جنرال الكتريک پذيرفته شد و به تدریج شركت هاي ديگر و برخی سازمان هاي دولتي نيز اين روش جديid را به عنوان ابزاری برای کاستن از هزينه هاي خود به کار بستند . نتيجه اين شد که روش و تكنيك "مهندسي ارزش" بوجود آمد و در سال ۱۹۵۲ ميلادي سمینار معرفی اين روش برگزار شد . (اداره حمل و نقل ويرجينيای غربی ، ۲۰۰۴: ۱۲)

-۳ تعریف مهندسي ارزش از دیدگاه بنیانگذار مهندسي ارزش :

مايلز مهندسي ارزش را چنین تعریف کرد : " مهندسي ارزش رویکردي کارکردها ، خلاق و سازمان يافته با هدف شناسايي کارآمد و حذف هزينه هاي غير ضروري در توليد خدمات و اجراء طرح هاست . هزينه هاي غير ضروري ، هزينه هايي هستند که نه به كيفيت ، نه به بهره برداري ، نه به عمر مفيد ، نه به زيبايباي ظاهری و نه به مشخصات درخواست مشتری یا کارفرما مربوط می شود " (کارشناس ، بيات ، مرتضي ، ۱۳۸۷: ۷۴ ، شماره ۴۵)

-۴ پيشينه مهندسي ارزش در ايران :

در ايران از سال ۱۳۷۸ موضوع مهندسي ارزش در برخی از دانشگاهها ، وزارت نفت و سازمان مدیرiyت و برنامه ريزى كشور مطرح گردید و سمینارهای زيادي در اين زمينه برگزارشد و مهمترین واقعه اين سال تصويب قانون اعمال مهندسي ارزش در بند «ج» ماده ۶۱ قانون برنامه سوم بود . در سال ۱۳۷۹ فعالities هاي پيگيرانه برخی از علاقمندان به مهندسي ارزش ،



به برگزاری ۲ همایش مهندسی ارزش در زمینه طرح‌های عمرانی منجر گردید و دستور العمل ارجاع کار به واحدهای مهندسی ارزش در این سال ابلاغ گردید که دورنمای روش و امیدوار کننده‌ای را برای توسعه فرهنگ و به کارگیری مهندسی ارزش و تدوین ازامات قانونی و رفع موانع در این خصوص ترسیم نموده بود . (صنعت و کارآفرینی ، شماره ۵۶ ، ۱۳۸۹: ۳۴) . سال ۱۳۸۰ همایش‌های مهندسی ارزش با برپایی یک همایش در صنعت نفت و برگزاری اولین سمینار ملی مهندسی ارزش در دانشگاه صنعتی امیرکبیر ادامه یافت . در این سال کمیته مهندسی ارزش در وزارت راه و ترابری تشکیل شده و تیم مهندسی ارزش در چند شرکت مشاوره و پیمانکاری تشکیل شد . در تاریخ ۱۶/۹/۸۱ اولین مجمع عمومی انجمن مهندسی ارزش ایران تشکیل شد و اساسنامه انجمن به تصویب رسید . تعداد اعضای این انجمن تا اردیبهشت ماه ۱۳۸۳ به ۱۷۲ عضو پیوسته، ۷۲ عضو وابسته، ۱۱۴ عضو دانشجویی و ۲۳ عضو حقوقی رسید . در سال ۱۳۸۲ در برنامه چهارم توسعه اعمال مهندسی ارزش به تصویب رسید و در مهرماه ۱۳۸۳ سازمان مدیریت و برنامه‌ریزی شرح خدمات پیشنهاد تغییر به روش مهندسی ارزش و قوانین انگیزشی پیمانکاران را ابلاغ نمود . تحلیلی کلی از وضعیت مهندسی ارزش در ایران نشان می‌دهد که شروع مهندسی ارزش در ایران قرین با حمایت‌های بخش‌هایی از دولت و همراهی دانشگاه‌های مهم کشور (عمدتاً در بخش‌های عمرانی) بوده است، هر چند تداوم توسعه حرکت مهندسی ارزش در ایران در چند سال گذشته با فراز و نشیب‌هایی مواجه گشته است، لیکن آینده این مفهوم با توجه به عنایات خاص برخی نهادهای دولتی و خصوصی روش ارزیابی می‌گردد .

۵-پیشنهاد مهندسی ارزش در وزارت نیرو :

اولین ایده ایجاد ساختار هسته مرکزی مهندسی ارزش و بی‌گیری این امر در وزارت نیرو در سال ۸۴ در شرکت توانیر با توجه به محدودیتهای بودجه ای شکل گرفت [۱] . همزمان با الزامات قانونی ناشی از دستورالعمل‌های لازم الاجرای سازمان مدیریت و برنامه‌ریزی کشور که اجرای آنرا در پروژه‌های عمرانی کشور اجباری کرده بود، نظامنامه مطالعات مهندسی ارزش در صنعت برق نیز توسط هسته مرکزی شرکت توانیر در ۹ فصل تهیه و به تمام شرکتهای زیر مجموعه در بهار سال ۱۳۸۶ ابلاغ گردید و به کرات در ان تجدید نظر صورت گرفته است . از آن به بعد انجام مهندسی ارزش در تعداد زیادی از پروژه‌های وزارت نیرو انجام شده است .

۶-تاریخچه سازمان آب و برق خوزستان :

به دلیل وجود منابع عظیم آب و خاک در استان خوزستان و ضرورت بهره برداری از آنها در سال ۱۳۳۵ سازمان برنامه و بودجه موظف گردید به منظور شناخت پتانسیل های آبی و خاکی در منطقه مطالعات لازم را از طریق مشاورین خارجی انجام دهد، بر این اساس مهندسین مشاور عمران و منابع (R&D) به عنوان مشاور انتخاب شد و نتیجه بررسی های انجام شده در اسفند ماه سال ۱۳۳۷ طی گزارشی تحت عنوان " طرح توسعه جامع منطقه خوزستان " تهیه و تحويل مقامات شد در این گزارش با توجه به منابع عظیم آب و خاک موجود در منطقه احداث ۱۴ سد بر روی رودخانه های خوزستان، آبیاری حدود یک میلیون هکتار از اراضی مستعد کشاورزی و تولید ۶۶۰۰ مگاوات انرژی برق آبی پیش بینی گردیده بود ، شرکت مشاور در سال ۱۳۳۶ و در خلال مطالعات جامع خود به منظور تسريع در اجرای برنامه های عمرانی خوزستان در ابتدا چندین طرح را جهت اجرا به سازمان برنامه و بودجه پیشنهاد نمود که مهمترین آنها عبارت بودند از طرح چند منظوره دز، شامل احداث سد مخزنی و نیروگاه دز، خطوط انتقال نیرو و طرح تفصیلی مربوط به احداث شبکه آبیاری از بیانی کشاورزی با استفاده از آب ذخیره شده . در سال ۱۳۳۷ قرارداد سد مخزنی دز به امضاء رسید و در همین سال طرح آبیاری دز نیز در وسعتی بالغ بر ۲۰۰۰ هکتار به صورت آزمایشی شروع شد . در تاریخ نهم خرداد ۱۳۳۹ بر اساس قانونی که به تصویب مجلسین وقت رسید سازمان آب و برق خوزستان تأسیس و از شهریور ماه همان سال مسؤولیت اجرای طرح های عمرانی خوزستان را بر عهده گرفت . در حال حاضر سازمان آب و برق خوزستان به عنوان متولی آبهای سطحی و زیر زمینی عهده دار انجام مطالعات در



برنامه ریزی منابع آبی، احداث سدهای (مخزنی- انحرافی- تنظیمی)، شبکه های آبیاری و زهکشی، نیروگاههای برق آبی، توسعه منابع آب و خاک و بهره برداری و حفاظت از این منابع می باشد.

۷- پیشنهاد مهندسی ارزش در سازمان آب و برق خوزستان:

اولین مطالعه مهندسی ارزش در این سازمان همزمان با شروع مطالعات ارزش در ایران در سال ۱۳۸۷ با عنوان برنامه ریزی ارزش مدیریت بحران خشکسالی خوزستان در سال ۱۳۸۷ در مؤسسه پژوهشی مهندسی راهبرد دانش پویا بدليل بروز خشکسالی کم سابقه در سال آبی ۸۶-۸۷، انجام شد. پس از آن مطالعات مهندسی ارزش در سال ۱۳۸۱ به صورت سه قرارداد مجزای مهندسی ارزش سیستم انحراف آب سد تنظیمی مارون، مهندسی ارزش بدنه و نیروگاه سد تنظیمی مارون مهندسی ارزش سرریز و سیستم تخلیه سیالاب سد تنظیمی مارون توسط شرکت خدمات مهندسی مشاوره کریت کارآ صورت گرفت. در همان سال مطالعه ای نیز با عنوان بررسی تجارب جهانی مهندسی ارزش در زمینه طرحهای آبی و نیروگاهی و نحوه بومی سازی این متداولوی برای پژوهه های آبی و نیروگاههای سازمان آب و برق خوزستان در شرکت کریت کارا انجام شد. از آن سال به بعد انجام مهندسی ارزش در کلیه پژوهه های سازمان با جدیت دنبال می شود که عنوانین و خلاصه ای از نتایج آن در ادامه ارائه شده است.

۸- فعالیت های مرتبط با مهندسی ارزش در سازمان:

فعالیت های مرتبط با مهندسی ارزش در سه حوزه آموزش، تحقیقات و اجرا در سازمان آب و برق خوزستان پیگیری گردید.

۱-۸ فعالیت های آموزش : در بحث آموزش، آشنایی با کلیات و مبانی متداولوی مهندسی ارزش و بیان مفاهیم و ضرورت به کارگیری رویکرد مهندسی ارزش مدنظر می باشد.

جدول شماره ۱: فهرست فعالیت های آموزشی مهندسی ارزش در سازمان آب و برق خوزستان

هدف	عنوان
آشنایی کردن مدیران، کارشناسان، مشاوران، پیمانکاران با مهندسی ارزش با ارائه مبانی و فراهم کردن پیش نیازهای تئوریک مطالعات مهندسی ارزش	سمینار
آشنایی با مهندسی ارزش - دوره آموزشی مهندسی ارزش در دو سطح ۱ و ۲ تعریف کلیه مراحل برنامه کار مهندسی ارزش بروی یک پژوهه مهندسی ارزش با شبیه سازی	دوره نظری
برگزاری همایش هایی در طول سالهای مختلف برای ارائه فعالیت های مهندسی ارزش و دستاوردهای طرح و بررسی چالش های پیش رو جهت شفاف سازی نقاط ضعف و قوت مهندسی ارزش و تدوین راه کارهای پیاده سازی و تداوم مهندسی ارزش	همایش
محتویات دوره سطح ۱ = مباحث مقدمات، ضرورت توجه به مهندسی ارزش، تاریخچه و سیر تحولات در مهندسی ارزش، جایگاه قانونی مهندسی ارزش، تعاریف مهندسی ارزش، بیان تجارب و دستاوردهای بکارگیری مهندسی ارزش محتویات دوره سطح ۲ = مباحث مقدماتی، سازماندهی مطالعات (بیان تئوری و کارگروهی)، تحلیل کارکرد (بیان تئوری و کارگروهی)، خلاقیت، ارزیابی، بسط و توسعه	کارگاه

۲-۸ فعالیت های مطالعه و اجرا : همه ساله بودجه های هنگفتی صرف احداث شبکه های آبیاری و زهکشی، سدهای مخزنی، تنظیمی و انحرافی، لایروبی و آبرسانی می گردد در حالیکه برخی از پژوهه ها به همه اهداف از پیش تعیین شده خود نمی رسد و گاهی ضایعاتی نیز به منابع آب و خاک وارد می نماید که از پتانسیل تولید کاسته خواهد شد. با توجه به وسعت پژوهه های سازمان آب و برق خوزستان دسترسی به اطلاعات موثق دشوار خواهد بود و طولانی شدن مدت مطالعات، طراحی و اجرا این دشواری را پیچیده تر می نماید که در برخی از مواقع برخی از نارسائی ها پوشیده می ماند، لذا



انجام مهندسی ارزش از شروع مطالعات می تواند جهت کارائی بیشتر مورد استفاده قرار گیرد و از نتایج رهنمودها و بررسی هادر فرآیند بازنگری و اصلاحات ، موجبات تکمیل و تکوین اقتصادی تر طرح فراهم گردد .

جدول شماره ۲: پروژه های شبکه های آبیاری و زهکشی

ردیف	پروژه های شبکه های آبیاری و زهکشی	چکیده نتایج بدست آمده
۱	بررسی و اصلاح شبکه آبیاری و زهکشی رامهرمز با استفاده از طرح تلفیق آب سطحی و زیرزمینی [۲]	حذف دو کanal انتقال به موازات رودخانه در ساحل چپ و راست، حذف اراضی شبکه آبیاری سطحی و تامین آب از طریق حفر چاه.
۲	بررسی و اصلاح شبکه آبیاری و زهکشی ۱۶۰۰۰ هکتاری هندیجان [۳]	به دلیل شیب زیاد در ابتدای مسیر وجود تپه های مرز شرقی اراضی و به منظور جلوگیری از احداث شیب شکن و تنظیم کننده های متواالی ،کanal ها و زهکش ها بصورت مورب طراحی شده اند. در این تحقیق، بهینه ترین شرایط ممکن با تغییر آرایش شبکه و استفاده از کanal ها و زهکش های مستقیم ارائه گردیده است
۳	تحقیق و مهندسی ارزش پروژه شبکه آبیاری و زهکشی ۱۶۰۰۰ هکتاری هندیجان [۴]	افزایش سطح زیر کشت به میزان ۱۶۰۰ هکتار ، ایجاد یک شبکه یکپارچه در محدوده طرح ، سهولت در امر بهره برداری ، جلوگیری از هدر رفتن آب، افزایش تولیدات کشاورزی و دامی ، ایجاد اشتغال.
۴	بررسی و اصلاح سیلاپ بر های شبکه آبیاری و زهکشی هندیجان [۵]	حذف سیلاپ برهای زین العابدین و چم کnar ، ممانعت از اختصاص اراضی شبکه به عنوان بستر سیلاپ برهای ، تعدل سواحل رودخانه هندیجان در محدوده شبکه با حداقل حجم لازم.
۵	تغییر مسیر زهکش اصلی پروژه آبیاری و زهکشی هندیجان (ساحل چپ) و حذف سه رشته زهکش درجه دو [۶]	جلوگیری از تخریب اراضی کشاورزی در اثر نفوذ آبهای شور ، کاهش معارضین طرح ، حذف سه رشته زهکش درجه دو ، صرفه جوئی در هزینه های اجرایی ، کاهش مدت اجرای پروژه ، کاهش مشکلات بهره برداری و نگهداری.
۶	تغییر در مقاطع خاکریزی کanal های شبکه آبیاری و زهکشی دشت آزادگان [۷]	کاهش عملیات خاکی به میزان ۲۲۰۰۰۰۰ متر مکعب، کاهش هزینه های ناشی از کم شدن عرض تملیک کanal ها به میزان ۱۴۰ هکتار، کاهش مدت زمان اجرای پروژه.
۷	بازنگری سیستم انتقال آب و شبکه آبیاری و زهکشی واحد عمرانی شماره ۵ دشت دوسالق با هدف حذف ایستگاههای پمپاژ شماره یک و دو [۸]	حذف دو ایستگاه پمپاژ و صرفه جویی در تامین انرژی الکتریکی به میزان ۲۶۴۰ کیلووات ساعت، استفاده از منابع آب زیرزمینی و صرفه جوئی در مصرف آب سطحی، صرفه جویی ۱۷ میلیون متر مکعب آب در سال و امکان توسعه اراضی به میزان ۱۷۷۰ هکتار.
۸	جایگزینی سیستم های کنترل دور الکتروپمپ بجای سیستم های راه انداز معمول در پروژه بزرگ آبیاری تحت فشار گرگر [۹]	کاهش هزینه های بهره برداری و نگهداری و آب ۴۰ درصد صرفه جویی در مصرف انرژی و آب
۹	طرح مهندسی ارزش کanal کنترل سیلاپ رامشیر [۱۰]	کاهش طول کanal کنترل سیلاپ از ۲۳ کیلومتر به ۱۹ کیلومتر، حذف دایک سمت چپ آن از کیلومتر ۱۹ به بعد ، حذف شیب شکن شماره ۴ (از ۴ شیب شکن کanal کنترل سیلاپ) و جایگزینی دراپ شماره ۳ با طرح سنگ چین
۱۰	تحقیق و مهندسی ارزش کanal های شبکه آبیاری و زهکشی ناحیه عمرانی شماره یک دشت آزادگان واحد احمد آباد [۱۱]	حذف ۲۰۹۰ متر از طول کanal، کسب درآمد ناشی از کشت اراضی احیا شده ، کاهش هزینه ساخت ، صرفه جویی در خرید ۱۱ هکتار اراضی قرضه و ۶ هکتار از اراضی مسیر کanal.



حذف ایستگاه پمپاژ زهکش با دبی ۹ متر مکعب در ثانیه و ارتفاع ۶ متر، کاهش در زمان اجرای پروژه . صرفه جوئی در مصرف انژری (برق)، کاهش مشکلات بهره برداری و نگهداری.	بررسی حذف ایستگاه پمپاژ زهکشی اصلی شیکه آبیاری و زهکشی شرق شعیبیه و تخلیه شقلی زهکش [۱۲]	۱۱
تل斐ق ایستگاه پمپاژ شماره ۲ و ۳ و حذف ایستگاه پمپاژ شماره ۲ ، حذف جاده دسترسی به ایستگاه ، حذف انسعباب خط انتقال برق و حذف ساختمان بهره برداری ایستگاه پمپاژ مربوطه ، کاهش در زمان اجرای پروژه، صرفه جویی در مصرف انژری برق، کاهش مشکلات بهره برداری و نگهداری، حذف دو دایک هدایت آب از ایستگاه پمپاژ به طرف هور .	تل斐ق ایستگاه پمپاژ شماره ۲ و ۳ طرح ۱۶۰۰۰ هکتاری هندیجان [۱۳]	۱۲
در این تحقیق بررسی مسیر جریان چشممه آب سفید جهت انتخاب بهترین جایگاه برای احداث آبگیر مدنظر قرار گرفت. با توجه به بررسی ها و اقدامات انجام شده از نظر خصوصیات رُوتکنیکی بازه ای نسبتاً پایدار و در نزدیکترین مکان نسبت به محل دشت مذکور انتخاب شده است که در فاصله ای حدوداً ۷۰۰ متری مسیر جریان چشممه آب سفید نسبت به محل انتخابی اول قرار داشت . انتخاب این محل باعث حذف بسیاری از هزینه ها مانند خرید لوله و اتصالات، هزینه های جاده سازی ، و بسیاری از موارد شده است.	انتخاب گزینه بهینه ساختگاه سازه آبی دشت سادات حسینی [۱۴]	۱۳
بهنگام نمودن پارامترهای مبنای هیدرولوژیکی همچون آبدهی ، سیلان، رسوب و کیفیت شیمیایی آب در محل سد مخزنی جره بر اساس حوادث هیدرولوژیکی اتفاق افتاده در فاصله طراحی تا تدوین گزارش و در نتیجه افزایش تراز سرریز سد جره به میزان چهارمتر و رسیدن آن به تراز ۵۰۲	ارزیابی پارامترهای هیدرولوژیکی سد مخزنی جره [۱۵]	۱۴
کاهش ارتفاع خاکریزی ، حل مشکل تهیه خاک، کاهش مدت اجرای پروژه.	اجرای سیفون زیر سیلان بر دهملا مسیر کanal R.M.C پروژه هندیجان در ارتفاع بالاتر و حذف سپرکوبی [۱۶]	۱۵
به منظور جبران کمبود آب شرب شهرستان ایده طرح کوتاه مدت آبرسانی قبل امداده شده است. در طرح مهندسی ارزش پوشش خارجی خطوط لوله فرعی و خط انتقال اصلی (لوله فولادی) با پلی اتیلن و پوشش داخلی با ملات ماسه سیمان پیش بینی شد که علاوه بر کاهش مدت اجرای پوشش حذف تجهیز کارگاه (چون پوشش در کارگاه کارخانه شرکت ایران اسپیرال انجام می شد) رانیز در پی خواهد داشت.	اجرای پوشش خارجی لوله های فولادی با مواد BITOMENENAMEI اتليني [۱۷]	۱۶
پیشنهاد استفاده از دو سری فیوز کامل و تجهیزات جانبی درهنگام نوسانات شبکه در کلیه ایستگاه های اصلی برق تغذیه کننده ۳۳KW در تاسیسات شرکت آب جنوب شرق . در این صورت یکی از ترانسفورماتورها از مدار خارج و فقط با عملیات کلیدزنی در مدت بسیار کوتاهی ترانسفورماتور دوم در مدار قرار خواهد گرفت و نهایتا سبب جلوگیری از توقف ایستگاه پمپاژ و هدر رفتن آب خواهد شد.	دو مداره کردن برق تغذیه کننده KW ۳۳ ایستگاههای اصلی برق تاسیسات کوت امیر [۱۸]	۱۷
پیشنهاد ایجاد تغییرات در پمپ ها به علت وجود مشکلات متعدد در آنها از زمان شروع راه اندازی و نبودن برخی از وسایل یدکی در بازار داخلی به منظور کارایی بیشتر پمپ ها و کاهش هزینه تعمیرات و نگهداری.	بررسی تغییرات اساسی در تابلوهای برق پمپ های کوباتای ایستگاه پمپاژ کوت امیر [۱۹]	۱۸
کاهش چشمگیر هزینه حمل ماسه، امکان استفاده از مخلوط ماسه طبیعی و ماسه شکسته محلی در ساخت بتن، کاهش قابل توجه رسک حوادث و مشکلات فنی ماشین آلات حمل، هزینه شدن بخشی از اعتبارات طرح در منطقه محروم هندیجان .	بررسی کاهش فاصله حمل ماسه (پروژه هندیجان) [۲۰]	۱۹



در برنامه دوم توسعه مجموعاً شش طرح آبیاری و زهکشی از طریق مشارکت در خوزستان اجرا گردیده است. با محاسبه مجدد سود پس از سر رسید توسط مجری طرح و انجام حسابرسی های لازم ، مبلغ فوق الذکر تا پایان ۱/۳۱ ۸۵/۰ به مبلغ ۹۸۷ ریال ۳۵۶ هزاریال کاهش داده شد و به این ترتیب مبلغ ۱۰۲ ریال ۲۹۰ هزاریال از هزینه های سازمان تقلیل یافته و مورد تایید بانک کشاورزی قرار گرفته است.	بررسی امکان کاهش سود پس از سررسید طرح های تبصره ۷۶ [۲۱]	۲۰
بدلیل فاصله زیاد بین مرحله مطالعه و اجرا و همچنین تغییرات قابل ملاحظه ای که در محدوده طرح صورت پذیرفت(توسعه میادین نفتی ، احداث جاده های روستایی، تغییر کاربری اراضی ...) طرح انجام مهندسی ارزش و بازنگری مورد توجه قرار گرفت. کاهش اراضی ، تبدیل سیستم آبیاری از روش ثقلی به کم فشار ، کاهش حجم آب مورد نیاز ، تغییرساخت کanal در حده ۳ از بتی در جا بصورت پیش ساخته ، کاهش دبی سیستم زهکشی ، افزایش فاصله زهکشها ، استفاده از فیلتر های مصنوعی در زهکشی زیر زمینی ، استفاده از مازاد آب آبیاری سالانه جهت دربخش پرورش ماهی ، کاهش حجم خاک مورد نیاز جهت خاکریزی	مهندسي ارزش شبکه های آبیاری و زهکشی جغير [۲۲]	۲۱
تحقیق انجام شده مربوط به ساحل چپ این پروژه است که دارای یک زهکش اصلی بوده که از ناحیه عمرانی یک شروع و تا انتهای ناحیه عمرانی سه ادامه داشته و در انتهای توسط ایستگاه پمپاژ با ظرفیت ۲۴ مترمکعب در ثانیه، زه آب نواحی عمرانی ساحل چپ را در داخل دایکی تخلیه می کرد ، با توجه به نامناسب بودن محل ایستگاه پمپاژ و دایک انتقال زه آب، پیشنهاد گردید که مسیر زهکش اصلی LMD تغییر یابد	مهندسي ارزش زهکش اصلی پروژه هندیجان [۲۳]	۲۲
با توجه به هزینه های بالای بهره برداری و نگهداری از ایستگاه های پمپاژ در شبکه های آبیاری و زهکشی و به خصوص هزینه های بالای مصرف انرژی (صرف برق ایستگاه پمپاژ) تلاش شده با تلفیق و کاستن از ایستگاه پمپاژ در زمان بهره برداری کاهش هزینه ها را ایجاد نماید.	طرح بهینه سازی ایستگاه پمپاژ زهکشی طرح شبکه آبیاری و زهکشی هندیجان [۲۴]	۲۳
با توجه به ایجاد فاصله زمانی طولانی بین مطالعات مرحله دوم تا اجرا پروژه مهندسی ارزش مطالعات مرحله دوم شبکه آبیاری و زهکشی ناحیه عمرانی R3 هندیجان انجام شد که موجب کاهش حجم عملیات خاکی ، جایگزین نمودن سازه های آبگیری USBR و پارشال فلوم بجا های سازه های نیرپیک و سریزهای نوک اردکی گردید	مهندسي ارزش و بازنگری مطالعات مرحله دوم شبکه های آبیاری و زهکشی (مطالعه موردي شبکه آبیاری و زهکشی ناحیه عمرانی R3 هندیجان) [۲۵]	۲۴
پس از تلفیق پیشنهادیهه، تیم برنامه ریزی ارزش دو گزینه تأمین و انتقال آب ابوالعباس و کارون با اهداف و شرایط یکسان تعریف گردید و با برآورد هزینه های ساخت و بهره برداری کل در دو گزینه، گزینه ای ابوالعباس، تقریباً ۱۰۰ درصد بیشتر از شاخص ارزش گزینه کارون برآورد شده و بنابراین به عنوان گزینه برتر این مطالعه ارزش بر اساس خرد جمعی تیم برنامه ریزی ارزش معرفی گردید .	مطالعه هی مهندسی ارزش تأمین و انتقال آب کشاورزی و شرب دشت ایذه [۲۶]	۲۵
مطالعات مرحله اول شبکه های آبیاری و زهکشی کرخه از سال ۱۳۶۷ آغاز گردید، که یکی از بزرگترین و مهمترین این طرحها می باشد که برای اولین بار در کشور تمام مراحل مطالعات ، طراحی و ساخت چنین سازه عظیمی به دست توانای مهندسین ایرانی انجام شده است. که بعلت نبود تجارب اجرائی از ساخت چنین سازه های بزرگ آبی در کشور، به انعکاس تجربیات و روش های استفاده شده در کاهش هزینه ها و زمان اجرای پروژه در دو بخش ۱- انحراف آب رودخانه کرخه ۲- عملیات اجرائی سازه سیفون که با موفقیت به اتمام رسیده اند، پرداخته شده است	مطالعه مهندسی ارزش اجرای طرح سیفون بزرگ کرخه [۲۷]	۲۶



<p>در اوخر شهریورماه ۱۳۹۰ در اهواز برگزار گردید، نهایتاً ۱۳ پیشنهادیه و ۱۸ توصیه توسط اعضای تیم ارائه شد که به عنوان خروجی کارگاه توسط تیم مشاور ارزش مستند گردید. اجرای گزینه ارائه شده توسط تیم مطالعه ارزش، پتانسیل صرفه‌جویی در هزینه‌های دوره عمر به میزان حدود ۱۳۰ میلیارد ریال و پتانسیل افزایش درآمد طرح به میزان حدود ۶۰ میلیارد ریال را ایجاد نموده و نسبت درآمد به هزینه طرح را به میزان حدود ۲۴٪ و شاخص ارزش را به میزان ۷۲٪ بهبود خواهد داد.</p>	<p>مطالعه‌ی مهندسی ارزش شبکه آبیاری و زهکشی همیلیه (کرخه نور)</p>	۲۷
---	---	----

جدول شماره ۳: پروژه‌های مهندسی ارزش سد و نیروگاه

ردیف	پروژه‌های سد و نیروگاه	چکیده نتایج بدست آمده
۱	سد تنظیمی مارون از اولین مطالعات مهندسی ارزش انجام شده در سازمان آب و برق خوزستان [۲۸]	به صورت سه قرارداد مجزا (سیستم انحراف آب ، بدن و نیروگاه سد تنظیمی، سرریزو سیستم در که تنظیمی تعریف گردید سد برای توسعه تخلیه سیالاب سد تنظیمی) گزینه های مختلف سیالاب گردید و بیشینه بتنی غلتکی انتخاب گزینه ارزش های محاسبه شاخص نهایت با کاهش ثانیه بر مکعب متر ۳۵۰ و ۱۴۰۰ به ۱۸۲۰ و ۷۰۰ از سیستم انحراف و سرریزو طراحی ترتیب به گزینه پایه با مقایسه در احداث گزینه منتخب دوره و کل یافت یافت ، هزینه‌ی کل کاهش هزینه وزن هم احداث کاهش دوره منافع که یافت کاهش سال ۲ درصد ۶۰ حدود میباشد
۲	مطالعه مهندسی ارزش طرح سد و نیروگاه کارون سه [۲۹]	بررسی مجدد سیستم نگهداری سنگ حوضچه استغراق سد کارون سه ، یکی از پروژه هایی است که طی مطالعه مهندسی ارزش، منجر به کاهش هزینه ها در بخش سیستم نگهداری سنگ گردیده است و دارای بازده مهندسی ارزش ۱۳۶ به ۱ می باشد.

جدول شماره ۴: پروژه‌های مهندسی ارزش آبرسانی

ردیف	آبرسانی	چکیده نتایج بدست آمده
۱	طرح آبیاری و آبرسانی آبادان و خرمشهر [۳۰]	به دلیل قدیمی بودن بررسی و مطالعه اصولی این طرح در سالهای ۵۵-۱۳۵۲ بازنگری سیمای طرح تامین آب و تعیین الوبت های اجرایی ، هماهنگی طرح لایروبی و سامان دهی رودخانه بهمنشیر با طرح تامین آب و ارزیابی اجزای طرح و کاهش هزینه های سرمایه گذاری

جدول شماره ۵: پروژه‌های مهندسی ارزش لایروبی

ردیف	لایروبی	چکیده نتایج بدست آمده
۱	لایروبی رودخانه کارون حد فاصل زرگان تا خرمشهر [۳۱]	جهت بهبود شاخص ارزش و شاخص های کیفی از قبیل رضایت عمومی، بهبود چشم انداز، ملاحظات زیست محیطی افزایش آب گذاری در سیالاب و گردشگری

۳-۸ - فعالیت های تحقیقاتی:

مستند سازی بسیاری از طرح های اجرا شده مهندسی ارزش (به شرح جداول فوق)

در دفتر تحقیقات شبکه های آبیاری و زهکشی سازمان آب و برق خوزستان [۳۲]

۹- نتیجه گیری:

با توجه به گسترده‌گی شبکه ها و پروژه های آبی درسطح استان خوزستان ، ضرورت های فنی ، وجود قوانین مناسب ، انگیزه های اقتصادی موجود و تجارب موفق سازمان آب و برق خوزستان درجهت بازنگری پروژه های به اجرا رفته با مطالعات طولانی، انجام این امر میتواند یک راه کار موثر در کاهش مشکلات اجرایی و صرفه اقتصادی پروژه ها در دوره اجرا باشد . مهندسی ارزش بعنوان یک گزینه ارسالی درجهت جلب سرمایه گذاری غیردولتی درتسريع



واجرایی نمودن این پروژه‌ها که عموماً به جهت کمبود امتیازات عمومی متوقف است نیز می‌گردد. در گامی فراتر از مطالعات فوق بررسی کلیه دستورالعمل‌ها و آئین نامه‌های داخلی و خارجی سازمان با اصول مهندسی ارزش‌الزامی است تا پیشنهادات اصلاحی در جهت اهداف مهندسی ارزش تعیین و پیگیری گردد. به این منظور مراحل پیاده‌سازی مهندسی ارزش برای نهادینه کردن این فناوری مدیریتی به این شرح خواهد بود: ایجاد آشنایی کافی با روش مهندسی ارزش در کلیه پرسنل سازمان آب و برق خوزستان، همراه کردن عوامل پروژه‌ها و ایجاد فضای مثبت اندیشه‌ی، ایجاد برنامه مهندسی ارزش در کلیه واحدها و استفاده از اصول مهندسی ارزش در فعالیت‌های جاری با توجه به اجرا شدن بخش‌های زیادی از شبکه‌های آبیاری و زهکشی، لزوم انجام مهندسی ارزش در شیوه‌های مختلف بهره‌برداری و ایجاد تشکل‌های استفاده کنندگان و همینطور مهندسی ارزش در شیوه‌های ایجاد شده ضروری می‌باشد تا امکان پرداخت بخشی از هزینه‌های نگهداری و بهره‌برداری توسط کشاورزان مقدور گردد.

۱۰- قدردانی

بدین وسیله از دفتر تحقیقات شبکه‌های آبیاری و زهکشی سازمان آب و برق خوزستان به دلیل حمایت مالی در تهیه مقاله قدردانی می‌گردد.

۱۱- مراجع

- [۱] گلشن، مهوش، کشفیان ریحانی، سید مرتضی، "تحلیل عملکرد مهندسی ارزش در صنعت برق"، سومین کنفرانس ملی مهندسی ارزش ۱۳۸۷
- [۲] فیروزبخت، علیرضا، "بررسی و اصلاح شبکه آبیاری و زهکشی رامهرمز با استفاده از طرح تلفیق آب سطحی و زیرزمینی"، سازمان آب و برق خوزستان، دفتر تحقیقات شبکه‌های آبیاری و زهکشی، ۱۳۸۲
- [۳] شیشه‌بر، حسن، "بررسی و اصلاح شبکه آبیاری و زهکشی ۱۶۰۰۰ هکتاری هندیجان"، سازمان آب و برق خوزستان، دفتر تحقیقات شبکه‌های آبیاری و زهکشی، ۱۳۸۲
- [۴] کردانی، علی، "تحقیق و مهندسی ارزش پروژه شبکه آبیاری و زهکشی ۱۶۰۰۰ هکتاری هندیجان"، سازمان آب و برق خوزستان، دفتر تحقیقات شبکه‌های آبیاری و زهکشی، ۱۳۸۳
- [۵] فیروزبخت، علیرضا، "بررسی و اصلاح سیالاب برای شبکه آبیاری و زهکشی هندیجان"، سازمان آب و برق خوزستان، دفتر تحقیقات شبکه‌های آبیاری و زهکشی، ۱۳۸۴
- [۶] محبوبی، آرش، "تفییر مسیر زهکش اصلی پروژه آبیاری و زهکشی هندیجان (ساحل چپ) و حذف سه رشته زهکش درجه دو"، سازمان آب و برق خوزستان، دفتر تحقیقات شبکه‌های آبیاری و زهکشی، ۱۳۸۴
- [۷] مینایی، سهraph، "تفییر در مقاطع خاکریزی کانالهای شبکه آبیاری و زهکشی دشت آزادگان"، سازمان آب و برق خوزستان، دفتر تحقیقات شبکه‌های آبیاری و زهکشی، ۱۳۸۴
- [۸] خجسته، احمد، "بانگری سیستم انتقال آب و شبکه آبیاری و زهکشی واحد عمرانی شماره ۵ دشت دوسالق با هدف حذف ایستگاههای پمپاژ شماره ۱ و ۲"، سازمان آب و برق خوزستان، دفتر تحقیقات شبکه‌های آبیاری و زهکشی، ۱۳۸۵
- [۹] محبوبیان، مسعود، "جایگزینی سیستم‌های کنترل دور الکتروپمپ بجای سیستم‌های راه انداز معمول در پروژه بزرگ آبیاری تحت فشار گرگر"، سازمان آب و برق خوزستان، دفتر تحقیقات شبکه‌های آبیاری و زهکشی، ۱۳۸۵
- [۱۰] محمودی کردستانی، سهام الدین، "طرح مهندسی ارزش کانال کنترل سیالاب رامشیر"، سازمان آب و برق خوزستان، دفتر تحقیقات شبکه‌های آبیاری و زهکشی، ۱۳۸۵
- [۱۱] سلحشور، جمشید، "تحقیق و مهندسی ارزش کانال‌های شبکه‌های آبیاری و زهکشی ناحیه عمرانی شماره یک دشت آزادگان واحد احمد آباد"، سازمان آب و برق خوزستان، دفتر تحقیقات شبکه‌های آبیاری و زهکشی، ۱۳۸۵
- [۱۲] محبوبی، آرش، "بررسی حذف ایستگاه پمپاژ زهکشی اصلی شبکه آبیاری و زهکشی شرق شعیبیه و تخلیه ثقلی زهکش"، سازمان آب و برق خوزستان، دفتر تحقیقات شبکه‌های آبیاری و زهکشی، ۱۳۸۶



- [۱۳] کردانی، علی، "تفیق ایستگاه پمپاژ شماره ۲ و ۳ طرح ۱۶۰۰۰ هکتاری هندیجان"، سازمان آب و برق خوزستان، دفتر تحقیقات شبکه های آبیاری و زهکشی، ۱۳۸۶.
- [۱۴] جهانشاهی، محمد، "انتخاب گزینه بهینه ساختگاه سازه آبی دشت سادات حسینی"، سازمان آب و برق خوزستان، دفتر تحقیقات شبکه های آبیاری و زهکشی، ۱۳۸۶.
- [۱۵] حمامی، کاظم، "ارزیابی پارامترهای هیدرولوژیکی سد مخزنی جره"، سازمان آب و برق خوزستان، دفتر تحقیقات شبکه های آبیاری و زهکشی، ۱۳۸۶.
- [۱۶] صحاف زاده، عبدالرضا، "اجرای سیفون زیر سیلاپ بر دهملا مسیر کanal R.M.C پروژه هندیجان در ارتفاع بالاتر و حذف سپرکوبی"، سازمان آب و برق خوزستان، دفتر تحقیقات شبکه های آبیاری و زهکشی، ۱۳۸۷.
- [۱۷] باروتکوب، احمد، "اجرای پوشش خارجی لوله های فولادی با مواد BITOMENENAMEI به جای مواد پلی اتلينی"، سازمان آب و برق خوزستان، دفتر تحقیقات شبکه های آبیاری و زهکشی، ۱۳۸۷.
- [۱۸] توحیدی، محمد، "دو مداره کردن برق تغذیه کننده 33KW ایستگاههای اصلی برق تاسیسات کوت امیر"، سازمان آب و برق خوزستان، دفتر تحقیقات شبکه های آبیاری و زهکشی، ۱۳۸۷.
- [۱۹] دهقانیان، خسرو، "بررسی تغییرات اساسی در تابلوهای برق پمپ های کوباتای ایستگاه پمپاژ کوت امیر"، سازمان آب و برق خوزستان، دفتر تحقیقات شبکه های آبیاری و زهکشی، ۱۳۸۷.
- [۲۰] زینتی، جلال، "بررسی کاهش فاصله حمل ماسه (پروژه هندیجان)", سازمان آب و برق خوزستان، دفتر تحقیقات شبکه های آبیاری و زهکشی، ۱۳۸۸.
- [۲۱] اسدی، علی، "بررسی امکان کاهش سود پس از سرسید طرح های تبصره ۷۶"، سازمان آب و برق خوزستان، دفتر تحقیقات شبکه های آبیاری و زهکشی، ۱۳۸۸.
- [۲۲] سلح محمودی، حسین، مختاران، حسین مهرداد، دقیقی، نورالله، مظلوم، عmad ، کردانی ، علی " لزوم انجام بازنگری و انجام مهندسی ارزش شبکه های آبیاری و زهکشی قبل از اجراء- نمونه موردی : انجام بازنگری شبکه آبیاری و زهکشی جفیر " ، پنجمین کنفرانس ملی تجربه های ساخت تاسیسات آبی و شبکه های آبیاری و زهکشی
- [۲۳] دقیقی، نورالله ، مظلوم، عmad ، " مهندسی ارزش زهکش اصلی پروژه هندیجان " دوازدهمین همایش ملی آبیاری و کاهش تبخیر.
- [۲۴] دقیقی، نورالله ، مظلوم، عmad ، " طرح بهینه سازی ایستگاه پمپاژ زهکشی طرح شبکه آبیاری و زهکشی هندیجان " دوازدهمین همایش ملی آبیاری و کاهش تبخیر.
- [۲۵] شاه محمدی ، بهمن ، گودرزی ، زهرا ، سلح محمودی ، حسین " مهندسی ارزش و بازنگری مطالعات مرحله دوم شبکه های آبیاری و زهکشی (مطالعه موردی شبکه آبیاری و زهکشی ناحیه عمرانی R3 هندیجان) " ، چهارمین همایش ملی مدیریت شبکه های آبیاری و زهکشی - علیرضا رضانیا ، حسین مشکی زاده ، محمدحسین زیبانچی ، مجید شریفی پور ، " دستاوردهای حاصل از بکارگیری روش مهندسی ارزش در بازنگری مبانی طراحی شبکه های آبیاری، مطالعه موردی شبکه آبیاری و زهکشی جفیر " مجموعه مقالات چهارمین کنفرانس ملی مهندسی ارزش ، ۱۳۸۹
- [۲۶] گزارش نهایی " مطالعه مهندسی ارزش تأمین و انتقال آب کشاورزی و شرب دشت ایذه " ، مهندسان مشاور کریت کارا
- [۲۷] سلحشور ، جمشید - دوستی ، افшин " مطالعه مهندسی ارزش اجرای طرح سیفون بزرگ کرخه " ، مجموعه مقالات همایش ملی مدیریت شبکه های آبیاری و زهکشی
- [۲۸] امامی ، کامران ، ایزدجو، فرهاد ، سارنگ ، امین ، عرب ، داود رضا " مطالعات مهندسی ارزش سد تنظیمی مارون "، دومین کنفرانس ملی مهندسی ارزش
- [۲۹] خوش برخورد ، امیررحیم ، "تجربیات موفق از بکارگیری مهندسی ارزش در طرح سد و نیروگاه کارون سه" ، مجموعه مقالات اولین کنفرانس ملی نیروگاههای آبی کشور



دیپلماتیک
میلی کنفرانس
هندسه ارژانی و مدیریت هزینه

[۳۱] کارگاه لایروبی رودخانه کارون حد فاصل زرگان تا خرمشهر روابط عمومی سازمان آب و برق خوزستان، شنبه، ۲۱ دی ۱۳۹۲
[۳۲] ادهم ملکی ، مرجان ، غلامرضا ، خواجه ساهوتی ، پورآصف ، فرشته " معرفی فنی و اقتصادی طرح های مهندسی ارزش مطالعه شده در سازمان آب و برق خوزستان " ، مجموعه مقالات اولین کنفرانس ملی مهندسی و مدیریت زیرساختها